

Kính gửi: Quý nhà cung cấp

Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh kính mời các đơn vị có đủ năng lực và kinh nghiệm cung cấp dịch vụ theo yêu cầu dưới đây vui lòng gửi hồ sơ chào giá cho Bệnh viện theo nội dung cụ thể như sau:

1. Tên dự toán: Sửa chữa nền trải tấm vinyl.
2. Phạm vi cung cấp: chi tiết theo phụ lục đính kèm.
3. Thời gian cung cấp hàng hóa, dịch vụ: 180 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.
4. Loại hợp đồng: hợp đồng trọn gói.
5. Địa điểm thực hiện: Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh – 215 Hồng Bàng, Phường Chợ Lớn, Thành phố Hồ Chí Minh
6. Hiệu lực của hồ sơ chào giá: tối thiểu 6 tháng.
7. Yêu cầu về giá chào: giá chào đã bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí theo luật định, chi phí vận chuyển, giao hàng và các yêu cầu khác của bên mời thầu.
8. Thời gian nhận hồ sơ chào giá: trước 16... giờ, ngày 11... /...8... /2025
9. Quy định về tiếp nhận thông tin và hồ sơ chào giá:
 - Gửi báo giá online qua website: <https://bvdaihoc.com.vn/Home/ViewList/31>;
 - Gửi bản giấy có ký tên, đóng dấu về địa chỉ sau đây: Phòng Quản trị tòa nhà, hầm 2, Khu A, Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh – Cơ sở 1, số 215 Hồng Bàng, Phường Chợ Lớn, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người liên hệ: Nguyễn Mai Linh

Số điện thoại: 028.39525150

10. Yêu cầu khác:

Hồ sơ chào giá của nhà thầu bao gồm các tài liệu sau:

- + Thư chào giá, bảng báo giá của nhà thầu (có ký tên, đóng dấu);
- + Hợp đồng trúng thầu còn hiệu lực đối với các mặt hàng đã trúng thầu tại các cơ sở y tế (nếu có);
- + Tài liệu kỹ thuật của hàng hóa.

Trân trọng./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc (để báo cáo);
- Đơn vị Quản lý Đầu thầu (để đăng tin);
- Lưu: VT, QTTN (K16-147-nmlinh).

**TUQ. GIÁM ĐỐC
TRƯỞNG PHÒNG QUẢN TRỊ TÒA NHÀ**



Nguyễn Anh Tuấn



PHỤ LỤC. PHẠM VI CUNG CẤP VÀ YÊU CẦU KỸ THUẬT

(Kèm theo công văn mời chào giá số: 3786 /BVĐHYD-QTTN ngày 01 / 8 / 2025)

I. Phạm vi cung cấp

Stt	Tên hàng hóa	Đơn vị tính	Số lượng
1	Sửa chữa nền trải tấm vinyl chống tĩnh điện	m ²	394

II. Yêu cầu kỹ thuật

1. Giới thiệu chung về dự án và gói thầu

- Tên gói thầu: Sửa chữa nền trải tấm vinyl.
- Địa điểm thực hiện: Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh – 215 Hồng Bàng, Phường Chợ Lớn, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Thời gian thực hiện gói thầu: 210 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

2. Yêu cầu về kỹ thuật

2.1. Yêu cầu kỹ thuật chi tiết

Stt	Danh mục	Đặc tính kỹ thuật
1	Sửa chữa nền trải tấm vinyl chống tĩnh điện	- Bao gồm: nhân công, vật tư chính và vật tư phụ khác. - Xử lý bề mặt trước khi trải nền vinyl, tháo bỏ các vị trí nứt, rách, phồng rộp, cán lại vữa tự phẳng, lát lại sàn vinyl mới, làm phẳng và vệ sinh hoàn thiện trước khi bàn giao. - Yêu cầu kỹ thuật của tấm vinyl chống tĩnh điện: + Độ dày ≥ 2 mm; + Phân loại: 34-43 class; + Cấp độ cháy: B_{fl} – s1 class; + Kháng trở: $10^6 \leq R_t \leq 10^8$ Ohm; + Độ tĩnh điện < 2 kV; + Độ chống trượt $\geq R9$ class; + Độ ổn định kích thước $\leq 0,4\%$; + Độ lõm dư $\leq 0,03$ mm; + Độ dẫn nhiệt $\leq 0,25$ W/(m.K); + Tính bền màu ≥ 6 degree; + Khả năng kháng khuẩn > 99% ức chế sinh trưởng. - Yêu cầu kỹ thuật của vữa tự phẳng: + Cường độ nén 28 ngày ≥ 22 N/mm²; + Cường độ chịu uốn 28 ngày ≥ 7 N/mm². - Yêu cầu về nghiệm thu: + Khe hở không quá 1mm khi áp thước 3m lên bề mặt hoàn thiện; + Bề mặt lớp vinyl phải đồng màu, không có vết ố, vết loang lổ, phẳng nhẵn, không bị nứt hay cộm; + Các ron liên kết phải đồng màu với vinyl, phẳng nhẵn, thẳng hàng, không bị đứt đoạn.

2.2. Yêu cầu khác

- Vật tư sử dụng mới 100%, sản xuất từ năm 2024 trở về sau;

- Vân màu theo sự lựa chọn của Chủ đầu tư;
- Chiều dày lớp vữa tự phẳng tùy thuộc vào từng vị trí thi công nhưng tối thiểu 10mm. Nhà thầu phải có biện pháp đục lớp nền hiện hữu đến cao độ đổ vữa.
- Thực hiện theo bản vẽ đính kèm;
- Khảo sát thực tế trước khi thực hiện dịch vụ;
- Nhà thầu thực hiện đầy đủ các trách nhiệm về đảm bảo chất lượng dịch vụ theo các quy định của pháp luật;
- Nhà thầu có phương án sắp xếp nhân lực và thời gian thực hiện dịch vụ phù hợp với môi trường và điều kiện hoạt động của Bệnh viện (chỉ làm vào ngày chủ nhật, ngày lễ);
- Nhà thầu có phương án phù hợp phục vụ công việc, có biện pháp che chắn, chống bụi bẩn, tiếng ồn, va đập và bảo đảm an toàn lao động, vệ sinh môi trường trước, trong và sau thực hiện;
- Thời gian bảo hành tối thiểu 12 tháng kể từ ngày được nghiệm thu;
- Nhà thầu phải tuân thủ theo các quy định, quy trình của Chủ đầu tư;
- Nhà thầu chịu trách nhiệm bồi thường thiệt hại khi xảy ra sự cố trong quá trình thực hiện.

3. Quy định về kiểm tra, nghiệm thu:

3.1. Kiểm tra dịch vụ:

- Thời gian: Sau khi nhà thầu đã hoàn thiện từng khu vực được quy định trong bản vẽ và đã tiến hành nghiệm thu công việc nội bộ.
- Địa điểm: Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh – 215 Hồng Bàng, Phường Chợ Lớn, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Kiểm tra trước khi thi công:
 - + Vật tư thi công đầy đủ tem nhãn, không bị hư hỏng vật lý, thống nhất nội dung bên trong và bên ngoài bao bì. Vật tư đúng với yêu cầu kỹ thuật tại mục 2 chương này và E-HSDT của nhà thầu;
 - + Dụng cụ, máy móc thi công phải đảm bảo an toàn;
 - + Nhân công phải được trang bị dụng cụ bảo hộ lao động đầy đủ;
 - + Biện pháp che chắn, chống bụi bẩn, chống ồn, va đập.
- Kiểm tra sau khi thi công:
 - + Kiểm tra điều kiện vệ sinh môi trường, mặt bằng sau khi hoàn thiện;
 - + Kiểm tra các tiêu chí được quy định trong yêu cầu kỹ thuật, bản vẽ đính kèm.

3.2. Nghiệm thu dịch vụ:

Dịch vụ sẽ được nghiệm thu sau khi Nhà thầu thực hiện xong, đã tiến hành nghiệm thu nội bộ và được đại diện giám sát của Chủ đầu tư đánh giá kiểm tra thực tế ở hiện trường đồng thời đáp ứng tất cả các yêu cầu kỹ thuật quy định và bản vẽ đính kèm. Trong thời gian sử dụng, nếu có phát sinh bất kỳ lỗi hư hỏng về kỹ thuật hoặc thẩm mỹ thì Nhà thầu phải khắc phục trong vòng 48 giờ, kể từ khi nhận được thông báo của Chủ đầu tư nếu không khắc phục được thì Chủ đầu tư được thuê tổ chức khắc phục sai sót, xác định chi phí khắc phục sai sót và Nhà thầu sẽ phải hoàn trả khoản chi phí này.

CÔNG TY:

ĐỊA CHỈ:

SỐ ĐIỆN THOẠI:

BẢNG BÁO GIÁ

Kính gửi: Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh

Địa chỉ: 215 Hồng Bàng, Phường Chợ Lớn, Thành phố Hồ Chí Minh

Theo công văn mời chào giá số/BVĐHYD-QTTN ngày/...../2025 của Bệnh viện, Công ty chúng tôi báo giá như sau:

Stt	Danh mục	Yêu cầu kỹ thuật	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (VND) có VAT	Thành tiền (VND) có VAT	Ghi chú
1	Sửa chữa nền trải tấm vinyl chống tĩnh điện	- Bao gồm: nhân công, vật tư chính và vật tư phụ khác. - Xử lý bề mặt trước khi trải nền vinyl, tháo bỏ các vị trí nứt, rách, phồng rộp, cán lại vữa tự phẳng, lát lại sàn vinyl mới, làm phẳng và vệ sinh hoàn thiện trước khi bàn giao. - Yêu cầu kỹ thuật của tấm vinyl chống tĩnh điện: + Độ dày ≥ 2 mm; + Phân loại: 34-43 class; + Cấp độ cháy: B_{fl} – s1 class; + Kháng trở: $10^6 \leq R_t \leq 10^8$ Ohm; + Độ tĩnh điện < 2 kV; + Độ chống trượt $\geq R9$ class; + Độ ổn định kích thước $\leq 0,4\%$; + Độ lõm dư $\leq 0,03$ mm; + Độ dẫn nhiệt $\leq 0,25$ W/(m.K); + Tính bền màu ≥ 6 degree;	m ²	394			



BM: CVĐT.03(1)



Stt	Danh mục	Yêu cầu kỹ thuật	ĐVT	Số lượng	Đơn giá (VND) có VAT	Thành tiền (VND) có VAT	Ghi chú
		+ Khả năng kháng khuẩn > 99% ức chế sinh trưởng. - Yêu cầu kỹ thuật của vữa tự phẳng: + Cường độ nén 28 ngày $\geq 22 \text{ N/mm}^2$; + Cường độ chịu uốn 28 ngày $\geq 7 \text{ N/mm}^2$. - Yêu cầu về nghiệm thu: + Khe hở không quá 1mm khi áp thước 3m lên bề mặt hoàn thiện; + Bề mặt lớp vinyl phải đồng màu, không có vết ố, vết loang lổ, phẳng nhẵn, không bị nứt hay cộm; + Các ron liên kết phải đồng màu với vinyl, phẳng nhẵn, thẳng hàng, không bị đứt đoạn.					
Tổng cộng đã bao gồm VAT							

❖ **Yêu cầu báo giá:**

- Báo giá này có hiệu lực⁽¹⁾ ngày kể từ ngày báo giá.
- Vật tư sử dụng mới 100%, sản xuất từ năm 2024 trở về sau;
- Vân màu theo sự lựa chọn của Chủ đầu tư;
- Chiều dày lớp vữa tự phẳng tùy thuộc vào từng vị trí thi công nhưng tối thiểu 10mm. Nhà thầu phải có biện pháp đục lớp nền hiện hữu đến cao độ đồ vữa.
- Thực hiện theo bản vẽ đính kèm;
- Khảo sát thực tế trước khi thực hiện dịch vụ;

¹: khuyến cáo tối thiểu 06 tháng kể từ ngày chào giá.



- Nhà thầu thực hiện đầy đủ các trách nhiệm về đảm bảo chất lượng dịch vụ theo các quy định của pháp luật;
- Nhà thầu có phương án sắp xếp nhân lực và thời gian thực hiện dịch vụ phù hợp với môi trường và điều kiện hoạt động của Bệnh viện (chỉ làm vào ngày chủ nhật, ngày lễ);
- Nhà thầu có phương án phù hợp phục vụ công việc, có biện pháp che chắn, chống bụi bẩn, tiếng ồn, va đập và bảo đảm an toàn lao động, vệ sinh môi trường trước, trong và sau thực hiện;
- Thời gian bảo hành tối thiểu 12 tháng kể từ ngày được nghiệm thu;
- Nhà thầu phải tuân thủ theo các quy định, quy trình của Chủ đầu tư;
- Nhà thầu chịu trách nhiệm bồi thường thiệt hại khi xảy ra sự cố trong quá trình thực hiện.

Ngày ... tháng năm 2025

ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

(Ký tên và đóng dấu)

